

**Заключение Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» о результатах общественных обсуждений от 25 апреля 2019 года**

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (объекты стоящие объекты торговли общей площадью до 1000 кв.м) земельного участка площадью 1491 кв.м с кадастровым номером 11-05-0103008:185, расположенного в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3) по адресу: г.Сыктывкар, ул.Тентяковская, 463, и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта в части увеличения максимального процента застройки с 30% до 48,8%

Количество участников общественных обсуждений — 0

(граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект, участия не приняли).

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 19 от 22 апреля 2019 года.

**Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений.**

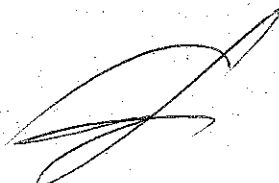
Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта.

Председатель Комиссии  
по землепользованию и застройке  
администрации МО ГО «Сыктывкар»



Н.С. Хозяинова

Секретарь Комиссии  
по землепользованию и застройке  
администрации МО ГО «Сыктывкар»



Н.В. Самкова